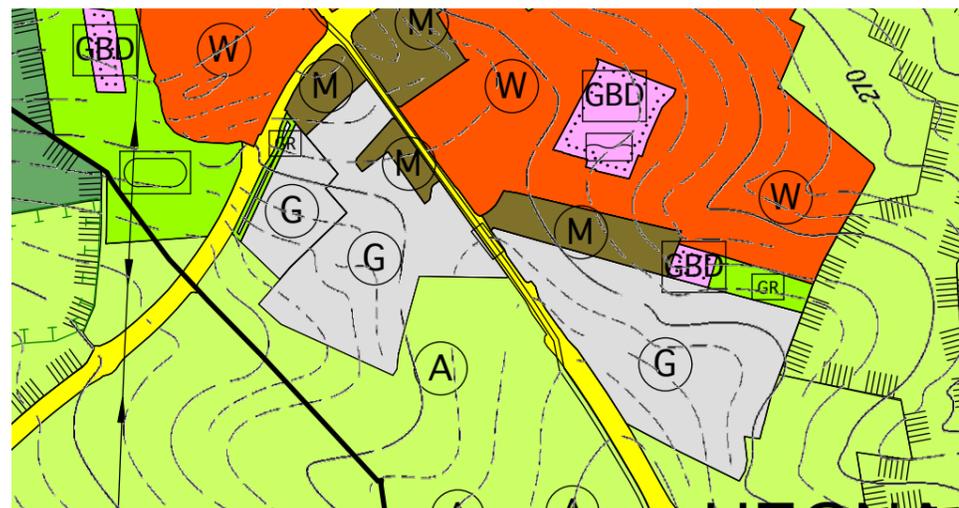


PLANUNGSVERBAND UNTERES REMSTAL FLÄCHENNUTZUNGSPLAN UNTERES REMSTAL



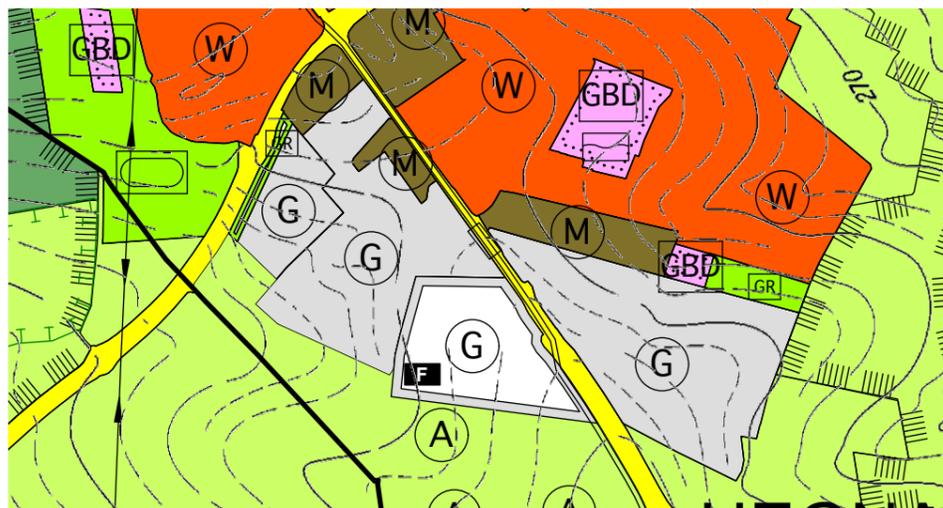
ÄNDERUNG 21.1 - 21.10.2024

AUSSCHNITT AUS DEM RECHTSWIRKSAMEN
FNP ÄNDERUNG 19, rechtswirksam seit 16.05.2024

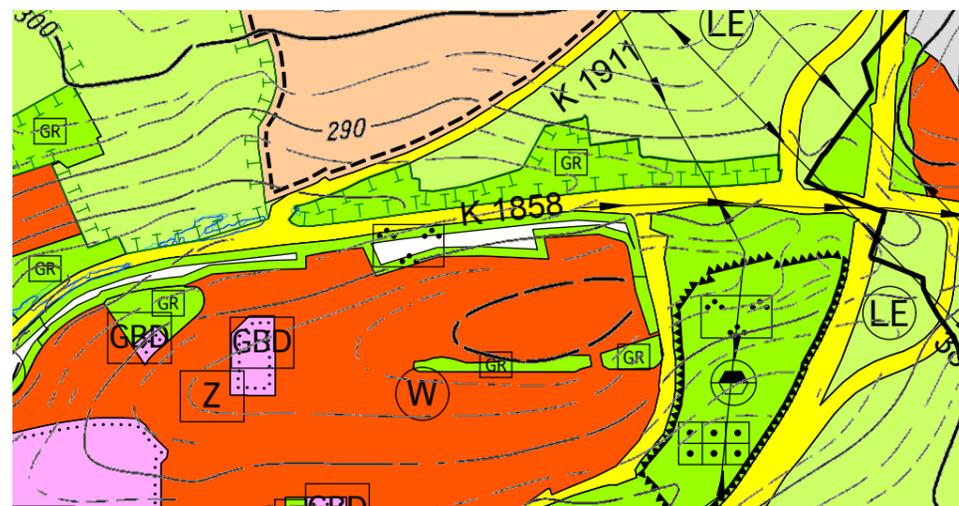


BISHER FNP 19

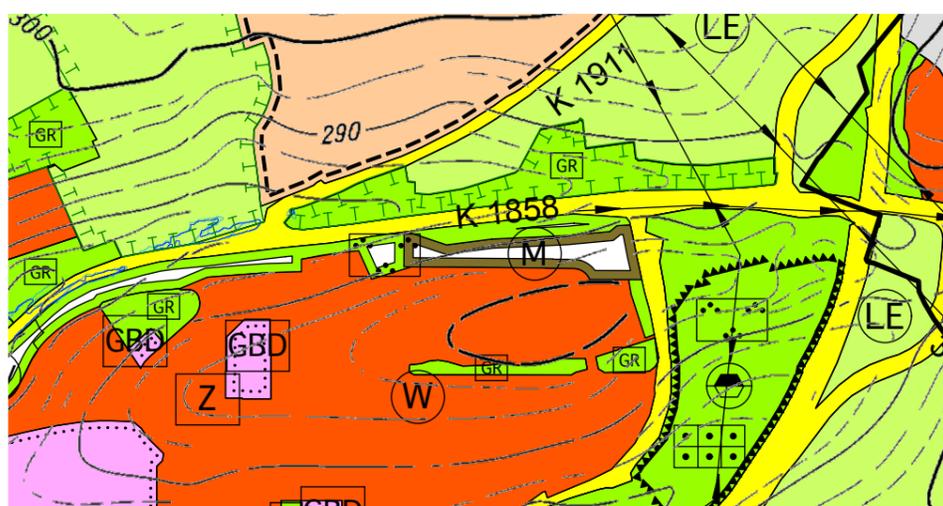
NEUE DARSTELLUNG
FNP ÄNDERUNG 21.1, 21.10.2024



NEU FNP 21.1, VORHABEN WA 71 "NECKARSTRASSE/
ESSLINGER STRASSE"



BISHER FNP 19



NEU FNP 21.1, VORHABEN WA 72 "KORBER HÖHE"

VERFAHRENSDATEN
FNP-ÄNDERUNG 21.1

Aufstellungsbeschluss / Zustimmung zum Vorentwurf	16.10.2023
§ 2 (1) BauGB	
Beteiligung der Träger Öff. Belange	20.11.2023
§ 4 (1) BauGB	
Frühzeitige Bürgerbeteiligung	20.11.-20.12.2023
§ 3 (1) BauGB	
Entwurfsbeschluss	xx.xx.xxxx
Öffentliche Auslegung	xx.xx.-xx.xx.xxxx
§ 3 (2) BauGB	
Beschluss über den Plan	xx.xx.xxxx
xx, den	

Bekanntmachung der Genehmigung/ Wirksamkeit
xx./xx.xx.xxxx

Bundes- und landesrechtliche Verfahrensvorschriften
wurden beachtet
ausgefertigt, ... , den

Sebastian Wolf, Oberbürgermeister

Vorsitzender des Planungsverbandes Unteres Remstal

Genehmigt durch das Regierungspräsidium Stuttgart

mit Erlass-Nr.
vom

Stempel

Mit Änderungsverfahren bis zum

GRUNDLAGEN

Planunterlage: Automatisierte Liegenschaftskarte ALK
Vermessungsämter der Mitgliedskommunen 2019/2020

Baugesetzbuch: Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung
vom 03.11.2017

Baunutzung: Baunutzungsverordnung, Fassung vom 23.01.1990

Planzeichen: Planzeichenverordnung, Fassung vom 18.12.1990

Landschaftsplan: Verfasser Schmelzer + Friedemann, Stuttgart,
rechtswirksam 28.01.1999

AUSZUG PLANZEICHEN

Planung	Bestand	Bestand	Bestand
			Flächen für die Landwirtschaft
			Grünfläche, Parkanlage, Landschaftspark

MASSSTAB 1:10.000

NORDEN Δ

PLANVERFASSER

Geschäftsstelle des Planungsverbandes Unteres Remstal mit
ORplan, Partnerschaft für Architektur und Städtebau